

АКТ
ВНЕПЛАНОВОЙ ПРОВЕРКИ № 6/3-4

в отношении Государственного бюджетного учреждения города Москвы
«Корпорация развития Зеленограда» (ГБУ «КРЗ»)

от 16 августа 2023 г.

г. Москва

Основание для проведения контрольного мероприятия:

– письмо Главного контрольного управления города Москвы (далее – Главконтроль) от 27.07.2023 № 01-14-2272/23 (ДПиИР-18-18-1397/23);

– приказ Департамента предпринимательства и инновационного развития города Москвы (далее – Департамент) от 11.08.2023 № П-18-12-237/22 «О проведении внеплановой проверки Государственного бюджетного учреждения города Москвы «Корпорация развития Зеленограда».

Предмет проверки: соблюдение законодательства Российской Федерации и иных нормативных правовых актов Российской Федерации, правовых актов города Москвы о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц при заключении гражданско-правового договора от 21.04.2023 № 2-21/2023 на выполнение работ по аварийному ремонту систем ГВС в ИПТ здания ГБУ «КРЗ» по адресу: г.Москва, г.Зеленоград, ул.Юности, д.8.» в отношении Государственного бюджетного учреждения города Москвы «Корпорация развития Зеленограда».

Проверяемый период: **с 10.04.2023 по 16.08.2023.**

Форма проведения проверки: камеральная.

Состав Инспекции, проводившей проверку:

Руководитель Инспекции – М.В. Севергина, начальник Отдела внутреннего финансового аудита (далее – Отдел ВФА);

Члены Инспекции: В.А. Цой – начальник Отдела кластерного развития Управления развития технологической инфраструктуры Департамента; Т.В. Куликова - эксперт, руководитель службы внутреннего контроля и аудита Фонда содействия кредитованию малого бизнеса Москвы; Г.С.Кузьменко - эксперт, главный специалист Управления реализацией городских программ Государственного бюджетного учреждения города Москвы «Малый бизнес Москвы».

Проверка начата **14.08.2023** и окончена **16.08.2023.**

Форма проведения проверки: камеральная.

Уведомление исполняющему обязанности генерального директора ГБУ «КРЗ» Вячеславу Геннадиевичу Манаковскому о внеплановой проверке, с Перечнем запрашиваемых для проверки документов, передано на бумажном носителе 31.07.2023.

Приказ Департамента о проведении внеплановой проверки направлен в ГБУ «КРЗ» по системе ЭДО 11.08.2023.

Запрошенные для проверки сведения и документы направлены членам Инспекции на рабочую почту начальником отдела закупок Е.В.Шибаршиной (ShibarshinaEV@develop.mos.ru) 01.08.2023 и 03.08.2023.

Юридический и фактический адрес (место нахождения) Государственного бюджетного учреждения города Москвы «Корпорация развития Зеленограда» (далее – ГБУ «КРЗ», Заказчик): 124536, г. Москва, Зеленоград, ул. Юности, д.8.

ИНН 7735192037, КПП 773501001, ОКПО 59223698, ОГРН 1217700371426,
E-mail: info@technounity.ru.

Ответственным лицом за финансово-хозяйственную деятельность ГБУ «КРЗ» являлись:

Генеральный директор – **Зайцев Владимир Владимирович** с 10.08.2021 по настоящее время (приказ Департамента от 28.07.2021 № П-18-12-223/21 «О назначении генерального директора Государственного бюджетного учреждения города Москвы «Корпорация развития Зеленограда»);

Исполняющий обязанности генерального директора ГБУ «КРЗ» с 31.07.2023 по 18.08.2023 - **Манаковский Вячеслав Геннадиевич** (приказ генерального директора ГБУ «КРЗ» от 21.07.2023 № 08-02-42/23-П «О назначении исполняющего обязанности генерального директора»);

Руководитель Контрактной службы - заместитель генерального директора **Абгарян Артур Размирович** с 02.08.2021 по настоящее время (выписка из приказа о переводе работников на другую работу от 02.08.2021 № 2, п.1.1 приложения 2 к приказу генерального директора ГБУ «КРЗ» от 30.08.2021 № 34/21-П «О создании Контрактной службы ГБУ «КРЗ», утверждении Положения о Контрактной службе ГБУ «КРЗ», Порядка взаимодействия Контрактной службы со структурными подразделениями ГБУ №КРЗ», признании утратившим силу приказа КП «КРЗ» от 04.08.2021 № 28-1/21-П).

Проверкой установлено.

Положение о закупке товаров, работ, услуг для нужд Государственного бюджетного учреждения города Москвы «Корпорация развития Зеленограда», утверждено приказом Департамента от 29.03.2023 № П-18-12-68/23 (далее – Положение о закупке).

Закупка у единственного поставщика вследствие аварии, обстоятельств непреодолимой силы предусмотрена п.40.1.5 Положения о закупке.

По информации Заказчика (Пояснительная записка – приложение 1 к настоящему акту проверки) 10.04.2023 в 8:00 в индивидуальном тепловом пункте (ИТП) объекта ГБУ «КРЗ» произошла авария системы горячего водоснабжения (ГВС) по адресу: г. Москва, г. Зеленоград, ул. Юности, д.8.

Указанный факт подтвержден фото и видеоматериалами, представленными членам Инспекции (выборочные фото – приложение 2 к настоящему акту проверки).

Также представлен Акт обследования места аварии, проведенного 10.04.2023. Комиссией в составе начальника Административно-имущественного управления, главного инженера и мастера установлено, что причиной аварии явилось разрушение трубопровода Ду100 системы ГВС, отходящей от теплообменника в подвале, в результате сквозной коррозии оцинкованного металла. После снятия оплетки с трубопровода, выявлен аварийно-опасный факт: подающий ДУ100 и циркулярный Ду80 трубопроводы ГВС имеют многочисленные следы коррозии, имеются подтеки в стыках соединений трубопроводов с запирающей арматурой. Акт обследования места аварии от 10 апреля 2023 г. - приложение 2 к настоящему акту проверки.

Возможность осуществить закупку с единственным поставщиком, а также основные условия договора на выполнение работ по аварийному ремонту

разрушенного трубопровода в рамках 223-ФЗ согласована и.о. генеральным директором ГБУ «КРЗ» А.Р.Абгаряном 18.04.2023 (служебная записка об аварии начальника Административно-имущественного управления).

Расчет цены договора (цены лота) (лот 15868194) и основанием для расчета являлась локальная смета на общую стоимость работ – 698 728,20 руб. с НДС. Расчет цены договора от 18.04.2023 и Протокол начальной (максимальной) цены договора на сумму 698 728,20 руб. с НДС утверждены заместителем начальника отдела закупок.

Локальная смета, составленная главным инженером с использованием ПК «Строительный эксперт» на основании расценок СП-2012, проверена и согласована 17.04.2023 начальником Административно-имущественного управления, и утверждена 18.04.2023 и.о. генерального директора ГБУ «КРЗ».

Указанная смета явилась неотъемлемой частью Гражданско-правового договора от 21.04.2023 № 2-21/2023 на выполнение работ по аварийному ремонту систем ГВС в ИПТ здания ГБУ «КРЗ» по адресу: г.Москва, г.Зеленоград, ул.Юности, д.8.» (приложение 3 к Техническому заданию).

Для выполнения ремонтных работ выбрано ООО «АиС-групп». Данные из открытых источников: Организация ООО «АиС-групп» зарегистрирована 29.10.2018 по адресу 109316, Москва, ул. Стройковская, д.10, кв. 99. Компании присвоен ОГРН 1187746901341 и выдан ИНН 9709038106. Основным видом деятельности является производство санитарно-технических работ, монтаж отопительных систем и систем кондиционирования воздуха. ООО «АиС-групп» в Реестре недобросовестных поставщиков не числится.

ООО «АиС-групп» имеет ОКВЭД 43.22 Производство санитарно-технических работ, монтаж отопительных систем и систем кондиционирования воздуха (группировка включает: монтаж водопроводных систем, систем отопления и кондиционирования воздуха, включая их реконструкцию, обслуживание и ремонт) и 43.29 Производство прочих строительно-монтажных работ (группировка включает: установку (монтаж) в зданиях или сооружениях: отопительных систем (электрических, газовых и масляных), печей и стояков водяного охлаждения, неэлектрических коллекторов солнечной энергии, водопроводного и сантехнического оборудования, оборудования вентиляции и кондиционирования воздуха и воздухопроводов, газопроводной арматуры, трубопроводов для подачи пара, систем автоматического пожаротушения, автоматических систем для полива газонов, работу по монтажу трубопроводов).

По информации ГБУ «КРЗ» в 2022 г. ООО «АиС-групп» является субъектом малого предпринимательства, ранее выполнял работы качественно, в установленные сроки и без замечаний. Список ранее исполненных контрактов по теме закупки: рнк №№ 2773519203721000006 от 20.12.2021, 2771601525822000002 от 24.02.2022, 1772802116821000011 от 27.01.2021, 1771003633220000174 от 23.11.2020.

В ЕАИСТ размещены документы по исполнению Гражданско-правового договора от 21.04.2023 № 2-21/2023 на выполнение работ по аварийному ремонту систем ГВС в ИПТ здания ГБУ «КРЗ» по адресу: г.Москва, г.Зеленоград, ул.Юности, д.8.», в том числе Экспертное заключение от 23 мая 2023 г.; Акт сдачи-приемки выполненных работ от 10.05.2023 подписан

Заказчиком 24 мая 2023 г., Акт сдачи-приемки выполненных работ ф. КС-2 от 01.05.2023, Справка о стоимости выполненных работ ф.КС-3 от 01.05.2023, Счет № 35 от 01.05.2023, п/п от 23.05.2023 № 467 (Департаментом финансов МГК платеж проведен 26.05.2023) на сумму 698 728,20 руб., НДС-не облагается.

Согласно статье 3 Гражданско-правового договора от 21.04.2023 № 2-21/2023 сроки выполнения работ – не позднее 10 календарных дней с даты заключения. Подрядчиком работы выполнены без нарушений сроков.

Контрольным мероприятием фактов неверного определения поставщика не выявлено, договор заключен с единственным поставщиком вследствие аварии, обстоятельств непреодолимой силы на основании п.40.1.5 Положения о закупке товаров, работ, услуг для нужд Государственного бюджетного учреждения города Москвы «Корпорация развития Зеленограда», утверждено приказом Департамента от 29.03.2023 № П-18-12-68/23.

Приложения:

1. Пояснения по заключению договора от 21.04.2023 № 2-21/2023 на 1 л. в 1 экз.;
2. Акт обследования места аварии с приложением 4 фото на 5 л. в 1 экз.;
3. Локальная смета на 7 л. в 1 экз.;
4. Реквизиты ранее выполненных ООО «АиС-групп» контрактов на 1л. в 1 экз.

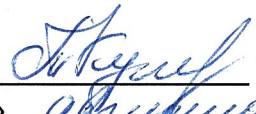
Руководитель Инспекции,
начальник Отдела внутреннего финансового аудита


М.В. Севергина
«16» августа 2023 г.

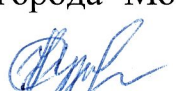
начальник Отдела кластерного развития Управления развития технологической инфраструктуры Департамента


В.А.Цой
«16» августа 2023 г.

руководитель службы внутреннего контроля и аудита Фонда содействия кредитованию малого бизнеса Москвы


Т.В.Куликова
«16» августа 2023 г.

главный специалист Управления реализацией городских программ Государственного бюджетного учреждения города Москвы «Малый бизнес Москвы»


Г.С.Кузьменко
«16» августа 2023 г.

Копию акта с приложениями получил:

И.О. генерального директора

ГБУ «Корпорация развития Зеленограда»


В.Г.Манаковский
«16» августа 2023 г.

**ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
ГОРОДА МОСКВЫ
«КОРПОРАЦИЯ РАЗВИТИЯ ЗЕЛЕНОГРАДА»**

Юридический, фактический и почтовый адрес:
124536, Российская Федерация, г. Москва, г. Зеленоград,
ул. Юности, д. 8
Телефон/факс: 8 (499) 214-00-02
E-mail: info@technocity.ru

ИНН 7735192037 КПП 773501001 ОГРН 1217700371426
ОКПО 59223698 ОКВЭД 70.22 ОКТМО 4537700000
Департамент финансов города Москвы
ГБУ «КРЗ» л/сч 26165410004529211,
счет №032246434500000073001 У Банка России по
ЦФО/УФК по г. Москве г. Москва, БИК 004525988

**Пояснение по заключению договора от 21 апреля 2023 № 2-21/2023 на
выполнение работы по аварийному ремонту системы ГВС в ИТП здания
ГБУ «КРЗ» по адресу: г. Москва, г. Зеленоград, улица Юности, дом 8**

10.04.2023 года в 8.00 мск произошла авария системы горячего водоснабжения (ГВС) в индивидуальном тепловом пункте (ИТП) объекта ГБУ «КРЗ», расположенного по адресу: г. Москва, Зеленоград, улица Юности, дом 8.

По факту аварии проведена комиссионная проверка и 10.04.2023 года составлен Акт обследования места аварии. В результате аварии в ИТП был разрушен трубопровод ДУ 100 подающей магистрали системы ГВС, произошло подтопление подвальных помещений, отключено горячее водоснабжение во всем здании. Было выявлено, что причиной разрушений трубопровода ГВС явилась сквозная коррозия оцинкованного металла в нескольких местах, в следствии эксплуатации системы ГВС в тяжелых условиях высоких температур и жесткой воды. Выявлен аварийно-опасный факт: подающий ДУ 100 и циркуляционный ДУ 80 трубопроводы ГВС, находящиеся в ИТП, имели по всей длине труб многочисленные следы коррозии разной степени очагового поражения. Следы коррозии также были обнаружены на корпусах кранов и в сварных швах. Имелись потёки в стыках соединений трубопроводов с запирающей арматурой.

Для срочного выполнения ремонтных работ по устранению аварии и не допущению в дальнейшем подобных чрезвычайных ситуаций, для восстановления горячего водоснабжения здания были определены объёмы работ, составлена и утверждена смета, найден добросовестный подрядчик ООО «АиС-групп», и с соблюдением требований Гражданского кодекса Российской Федерации, Федерального закона от 18.07.2011 № 223-ФЗ "О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц" и иного законодательства Российской Федерации и города Москвы, на основании пункта 40.1.5 Положения о закупке товаров, работ, услуг для нужд ГБУ «КРЗ», был заключен Гражданско-правовой договор бюджетного учреждения от 21 апреля 2023 № 2-21/2023 с единственным поставщиком.

И.о. генерального директора



В.Г. Манаковский

Исп. Шибаршина Е.В., Бабуев В.И.
т.8-499-214-00-01, доб.112, 114

Присоединение 2.

на 5 сл.

**ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
ГОРОДА МОСКВЫ «КОРПОРАЦИЯ РАЗВИТИЯ ЗЕЛЕНОГРАДА»**

г. Москва

«10» апреля 2023 г.

Акт обследования места аварии

Комиссия в составе:

- Начальника Административно-имущественного управления Фейзрахмановой Г.И.
- Главного инженера Бабуева В.П.
- Мастера Мельхерта П.А.

произвела обследование места аварии, в подвале, где расположен трубопровод Ду 100 системы ГВС, отходящей от теплообменника «ГВС 2» магистрали, в индивидуальном тепловом пункте (ИТП) объекта ГБУ «КРЗ», расположенного по адресу: г. Москва, Зеленоград, улица Юности, дом 8 с целью выяснения причин аварии и описания повреждений, вызванных аварией.

Комиссией установлено, что 10 апреля 2023 года в 08-00 произошло разрушение трубопровода Ду 100 системы ГВС, отходящей от теплообменника «ГВС 2» магистрали, то есть произошел прорыв трубопровода горячей воды, в результате чего подвал был затоплен.

Меры, принятые по локализации последствий аварии и причиненного ущерба: были вызваны сотрудники ГБУ «КРЗ» на место аварии, перекрыт аварийный участок отходящей магистрали ГВС, в следствии этого стало невозможно подогревать холодную воду в теплообменнике и осуществлять подачу горячей воды во всё здание по адресу: г. Москва, Зеленоград, улица Юности, дом 8. Откачка воды из ИТП выполнена в автоматическом режиме, из остальных подвальных помещений откачка воды осуществлена сотрудниками учреждения.

Было выявлено, что причиной разрушений трубопровода ГВС явилась сквозная коррозия оцинкованного металла в нескольких местах в следствии эксплуатации системы ГВС в тяжелых условиях высоких температур и жесткой воды. Выявлен аварийно-опасный факт: подающий ДУ 100 и циркуляционный ДУ 80 трубопроводы ГВС, находящиеся в ИТП, имеют по всей длине труб многочисленные следы коррозии разной степени очагового поражения. Следы коррозии также обнаружены на корпусах кранов и в сварных швах. Имеются потёки в стыках соединений трубопроводов с запирающей арматурой.

В связи с вышесказанным, для устранения последствий аварии и исключения в дальнейшем подобных чрезвычайных ситуаций, а также для восстановления горячего водоснабжения здания необходимо срочно провести ремонтные работы по замене трубопроводов и арматуры системы ГВС в ИТП.

Начальник Административно-
Имущественного управления

Главный инженер

Мастер

Фейзрахманова Г.И.

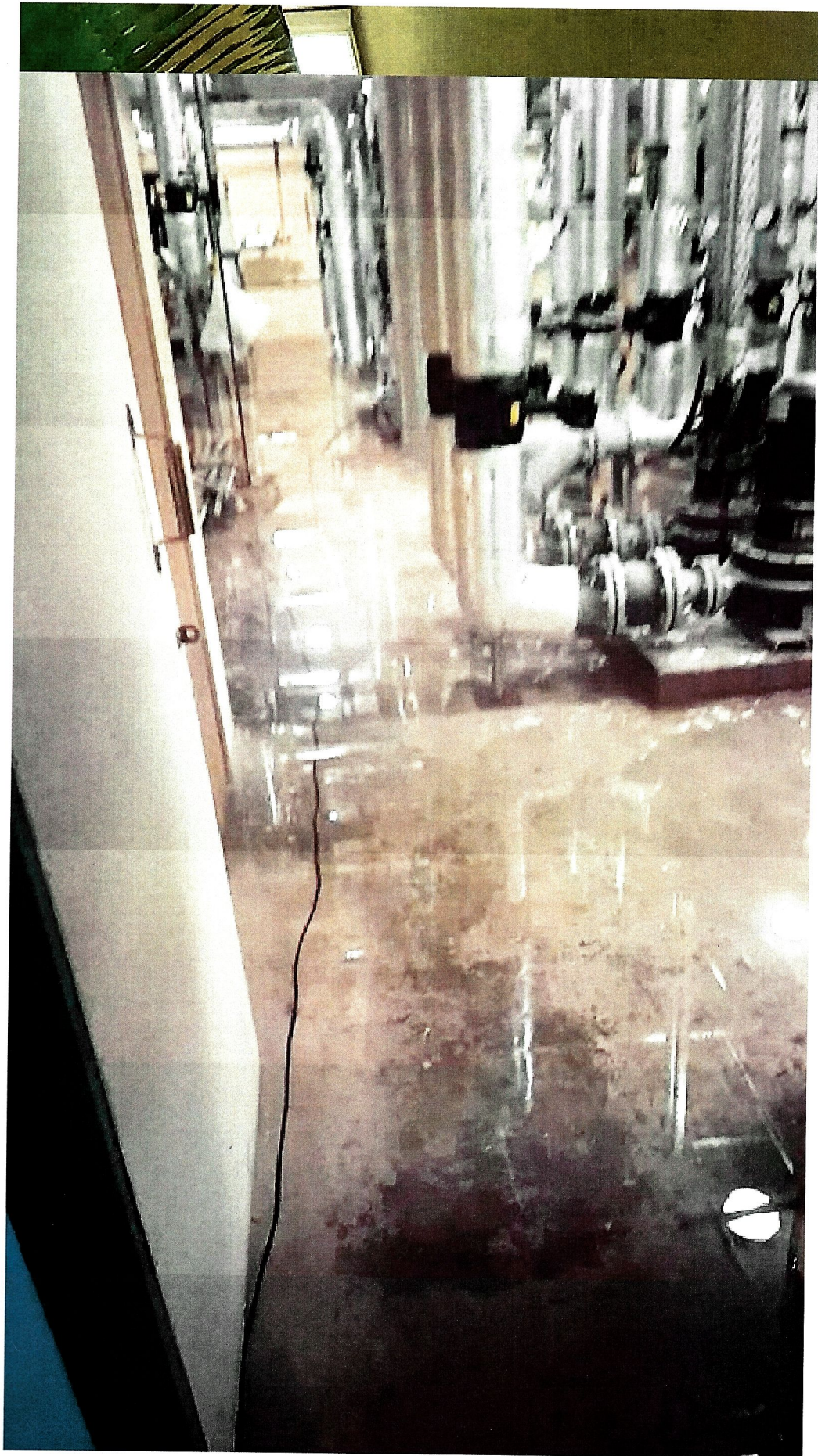
Бабуев В.П.

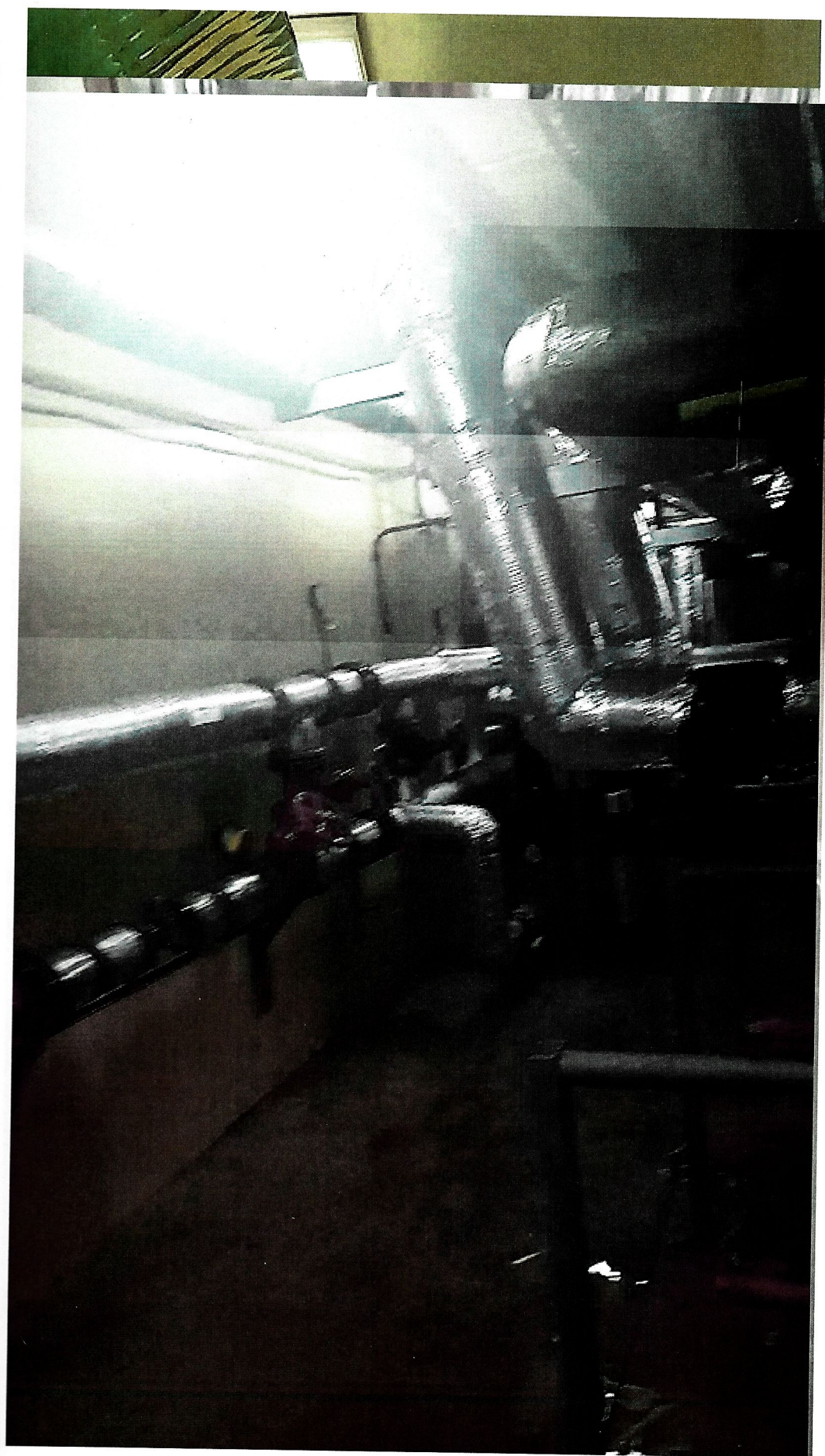
Мельхерт П.А.

**КОПИЯ
ВЕРНА**



*И.О. ген. директора
В.И. Мельхерт*
Мельхерт









Присоединение 3

"СОГЛАСОВАНО"

Батальон Административно-имущественного управления

/Фейзрахманова Г.И.

"А" 04 2023 г.

"УТВЕРЖДАЮ"

Генерального директора

Абгарян А.Р.

2023 г.



ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА №

(локальный сметный расчет)

Выполнение работ по аварийному ремонту системы ГВС в ИТП здания ГБУ "КРЗ" по адресу: г.Москва, г. Зеленоград, ул. Юности, дом 8

(наименование работ и затрат, наименование объекта)

Сметная стоимость 698,728 тыс.руб.

Средства на оплату труда 97,504 тыс.руб.

Составлен(а) в уровне текущих (прогнозных) цен на октябрь 2022 г.

Вид	Шифр, номера нормативов и коды ресурсов	Наименование работ и затрат	Ед. изм.	Кол-во единиц	Цена на единицу измерения, руб.	Поправочные коэффициенты	Коэффициенты зимних удорожаний	Коэффициенты пересчета	ВСЕГО затрат, руб.	Справ.
										ЗТР, всего чел-ч
										Стоим. ед. с нач., руб.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11

Раздел 1. Демонтаж

1	1.15-3104-1-Разборка 5/1	трубопроводов из водопроводных труб диаметром до 80 мм	100 м	0,18						
		ЗП			13938,50	1,00	1,00	1,00	2508,93	
		ЭМ			50,35	1,00	1,00	1,00	9,06	
		в т.ч. ЗПМ			1,28	1,00	1,00	1,00	(0,23)	
		МР			346,20	1,00	1,00	1,00	62,32	
		НР от ЗП	%	70,00					1756,25	
		СП от ЗП	%	10,00					250,89	
		НР и СП от ЗПМ (78,00% и 30,00%)	%	108,00					0,25	
		ЗТР	чел-ч	59,13		1,00	1,00			

4587,70 25487,22

2	1.15-3104-1-Разборка 7/1	трубопроводов из водопроводных труб диаметром до 100 мм	100 м	0,36						
		ЗП			17518,79	1,00	1,00	1,00	6306,76	
		ЭМ			55,15	1,00	1,00	1,00	19,85	
		в т.ч. ЗПМ			1,40	1,00	1,00	1,00	(0,50)	
		МР			497,43	1,00	1,00	1,00	179,07	
		НР от ЗП	%	70,00					4414,73	
		СП от ЗП	%	10,00					630,68	
		НР и СП от ЗПМ (78,00% и 30,00%)	%	108,00					0,54	
		ЗТР	чел-ч	74,47		1,00	1,00			

27

11551,63 32087,86

3	1.17-3703-2-Демонтаж 1/1	изоляции/Изоляция трубопроводов изделиями (сегментами)	м3	1,27						
	СН-2012 ТЧ	минераловатными на битумном связующем для Д=100 мм L=36м. и Д=80мм L=18 м (0,848 м3+0,422 м3)=1,27 м3								

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
		ЗП			12213,87*0,2	1,00	1,00	1,00	3102,32	
		ЭМ			622,48*0,2	1,00	1,00	1,00	158,12	
		в т.ч. ЗПМ			452,42*0,2	1,00	1,00	1,00	(114,91)	
		МР			16091,3*0	1,00	1,00	1,00	0,00	
		НР от ЗП	%	70,00					2171,62	
		СП от ЗП	%	10,00					310,23	
		НР и СП от ЗПМ	%	108,00					124,10	
		(78,00% и 30,00%)								
		ЗТР	чел-ч	44,98*0,2		1,00	1,00			11
									5866,39	4619,20
4	1.17-3703-15-1/1	Демонтаж/Покрытие поверхности изоляции трубопроводов фольгой алюминиевой	м2	32,8						
	т.ч. п.22	2х3,14х(0,1*36+0,09*1,8)=32,8 м2								
		ЗП			440,63	0,20	1,00	1,00	2890,53	
		ЭМ			50,46	0,20	1,00	1,00	331,02	
		в т.ч. ЗПМ			36,58	0,20	1,00	1,00	(239,96)	
		МР			472,99	0,00	1,00	1,00	0,00	
		НР от ЗП	%	70,00					2023,37	
		СП от ЗП	%	10,00					289,05	
		НР и СП от ЗПМ	%	108,00					259,16	
		(78,00% и 30,00%)								
		ЗТР	чел-ч	1,51		0,20	1,00			10
									5793,13	176,62
5	1.15-3203-5-3/1	Демонтаж /Установка муфтовой арматуры диаметром 25 мм (без стоимости арматуры) //применит. термосопротивление погружное с защитной гильзой	10 шт.	2						
	т.ч. п.22									
		ЗП			521,36	0,20	1,00	1,00	208,54	
		ЭМ			0,00	0,20	1,00	1,00	0,00	
		в т.ч. ЗПМ			0,00	0,20	1,00	1,00	(0,00)	
		МР			63,79	0,00	1,00	1,00	0,00	
		НР от ЗП	%	70,00					145,98	
		СП от ЗП	%	10,00					20,85	
		ЗТР	чел-ч	1,92		0,20	1,00			1
									375,37	187,69
6	1.17-3201-2-2/1	Спуск и напуск воды в 1000 систему отопления с осмотром системы отопления	м3	2,6						
		ЗП			283,06	1,00	1,00	1,00	735,96	
		НР от ЗП	%	70,00					515,17	
		СП от ЗП	%	10,00					73,60	
		ЗТР	чел-ч	1,27		1,00	1,00			3
									1324,73	509,51
									29498,95	
		Итого по разделу								
		Раздел Монтажные работы.								
7	1.15-3203-5-3/1	Установка муфтовой арматуры диаметром 25 мм (без стоимости арматуры) /	10 шт.	2						
		ЗП			521,36	1,00	1,00	1,00	1042,72	
		ЭМ			0,00	1,00	1,00	1,00	0,00	
		в т.ч. ЗПМ			0,00	1,00	1,00	1,00	(0,00)	
		МР			63,79	1,00	1,00	1,00	127,58	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
	21.13-5-47	Элементы термостатические серии RTD 3000 для установки на клапаны RTD-N, RTD-G, RTD-K, RTD-KE со встроенным датчиком, диапазон настройки 6-26°C, марка 013L3100, латунные/применит. термосопротивление погружное с защитной гильзой	шт.	2	1427,09	1,00	1,00	1,00	2854,18	
	21.1-11-9	Болты нержавеющие с полной резьбой для оборудования предприятий водопроводно-канализационного	кг	2	782,92	1,00	1,00	1,00	1565,84	
	21.18-7-2	Прокладка уплотнительная паронитовая, толщина 0,5-2,5 мм	т	0,0012	99172,16	1,00	1,00	1,00	119,01	
		НР от ЗП	%	70,00					729,90	
		СП от ЗП	%	10,00					104,27	
		ЗТР	чел-ч	1,92		1,00	1,00			4
									6543,50	3271,75
8	1.15-3203-5-3/1	Установка муфтовой арматуры диаметром 25 мм (без стоимости арматуры)	10 шт.	0,2						
		ЗП			521,36	1,00	1,00	1,00	104,27	
		ЭМ			0,00	1,00	1,00	1,00	0,00	
		в т.ч. ЗПМ			0,00	1,00	1,00	1,00	(0,00)	
		МР			63,79	1,00	1,00	1,00	12,76	
	21.12-10-81	Закладные конструкции стальные прямые (бобышки с пробкой) ЗК4-1-87(85), длина 55 мм, с резьбой М33х2 мм/применит. М20х1,5 (для датчиков температуры)	шт.	2	918,79	1,00	1,00	1,00	1837,58	
		НР от ЗП	%	70,00					72,99	
		СП от ЗП	%	10,00					10,43	
		ЗТР	чел-ч	1,92		1,00	1,00			0
									2038,03	10190,15
9	1.15-3103-3-8/1	Прокладка трубопроводов водоснабжения из стальных водогазопроводных оцинкованных труб диаметром 80 мм	100 м	0,19						
		ЗП			16087,75	1,00	1,00	1,00	3056,67	
		ЭМ			247,95	1,00	1,00	1,00	47,11	
		в т.ч. ЗПМ			0,26	1,00	1,00	1,00	(0,05)	
		МР			148385,07	1,00	1,00	1,00	28193,16	
		НР от ЗП	%	70,00					2139,67	
		СП от ЗП	%	10,00					305,67	
		НР и СП от ЗПМ (78,00% и 30,00%)	%	108,00					0,05	
		ЗТР	чел-ч	63,82		1,00	1,00			12
									33742,33	177591,21
10	1.15-3103-3-10/1	Прокладка трубопроводов водоснабжения из стальных водогазопроводных оцинкованных труб диаметром 100 мм	100 м	0,38						
		ЗП			20002,55	1,00	1,00	1,00	7600,97	
		ЭМ			357,21	1,00	1,00	1,00	135,74	
		в т.ч. ЗПМ			0,38	1,00	1,00	1,00	(0,14)	
		МР			215046,84	1,00	1,00	1,00	81717,80	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
21.12-11-51	Тройники сварные, сталь марка СТ 20, диаметр 108мм, толщина стенки 5 мм	шт.		4	603,50	1,00	1,00	1,00	2414,00	
	НР от ЭП	%		70,00					5320,68	
	СП от ЭП	%		10,00					760,10	
	НР и СП от ЭПМ (78,00% и 30,00%)	%		108,00					0,15	
	ЗТР	чел-ч		79,35		1,00	1,00			30
										97949,44 257761,68
1.15-3103-8-4/1	Установка фланцевых соединений на стальных трубопроводах диаметром 100 мм	соединение		2						
	ЭП				469,81	1,00	1,00	1,00	939,62	
	ЭМ				22,79	1,00	1,00	1,00	45,58	
	в т.ч. ЭПМ				0,12	1,00	1,00	1,00	(0,24)	
	МР				1869,77	1,00	1,00	1,00	3739,54	
21.13-3-32	Клапаны обратные межфланцевые из нержавеющей стали VУС 170-03, условное давление 4,0 (40) МПа (кгс/м2), максимальная температура 400°С, диаметр 50 мм	шт.		2	16608,53	1,00	1,00	1,00	33217,06	
	НР от ЭП	%		70,00					657,73	
	СП от ЭП	%		10,00					93,96	
	НР и СП от ЭПМ (78,00% и 30,00%)	%		108,00					0,26	
	ЗТР	чел-ч		1,68		1,00	1,00			3
										38693,75 19346,88
1.15-3203-1-3/1	Установка вентилей, задвижек, затворов, клапанов обратных, кранов проходных на трубопроводах из стальных труб диаметром до 100 мм (без стоимости арматуры)	шт.		7						
	ЭП				768,25	1,00	1,00	1,00	5377,75	
	ЭМ				19,13	1,00	1,00	1,00	133,91	
	в т.ч. ЭПМ				0,10	1,00	1,00	1,00	(0,70)	
	МР				1923,93	1,00	1,00	1,00	13467,51	
21.13-4-17	Кран шаровой латунный полнопроходной, Т макс.=120°С, Р=1,6 МПа, диаметр 80 мм	шт.		2	16697,50	1,00	1,00	1,00	33395,00	
21.13-4-106	Краны шаровые "Кораплакс" из непластифицированного поливинилхлорида (PVC-U), под вклейку, рабочее давление 1,0 МПа, диаметр (номинальный) 110 (100) мм/или аналог	шт.		5	18401,23	1,00	1,00	1,00	92006,15	
	НР от ЭП	%		70,00					3764,43	
	СП от ЭП	%		10,00					537,78	
	НР и СП от ЭПМ (78,00% и 30,00%)	%		108,00					0,76	
	ЗТР	чел-ч		2,99		1,00	1,00			21
										148683,29 21240,47
1.15-3203-1-1/1	Установка вентилей, задвижек, затворов, клапанов обратных, кранов проходных на трубопроводах из стальных труб диаметром до 25 мм (без стоимости арматуры)	шт.		11						
	ЭП				434,23	1,00	1,00	1,00	4776,53	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
		ЭМ			10,69	1,00	1,00	1,00	117,59	
		в т.ч. ЗПМ			0,06	1,00	1,00	1,00	(0,66)	
		МР			558,85	1,00	1,00	1,00	6147,35	
	21.13-4-40	Краны латунные шаровые муфтовые проходные, марка 11627п, диаметр 20 мм	шт.	3	178,89	1,00	1,00	1,00	536,67	
	21.13-4-42	Краны латунные шаровые муфтовые проходные, марка 11627п, диаметр 32 мм	шт.	3	497,26	1,00	1,00	1,00	1491,78	
	21.13-4-63	Краны трехходовые муфтовые с фланцем для контрольного манометра	шт.	5,0001	210,34	1,00	1,00	1,00	1051,72	
		НР от ЗП	%	70,00					3343,57	
		СП от ЗП	%	10,00					477,65	
		НР и СП от ЗПМ (78,00% и 30,00%)	%	108,00					0,71	
		ЗТР	чел-ч	1,69		1,00	1,00			19
									17943,57	1631,23
14	1.17-3403-4-3/1	Установка манометров с трехходовым краном и трубкой-сифоном	компл	5						
		ЗП			100,67	1,00	1,00	1,00	503,35	
		ЭМ			0,00	1,00	1,00	1,00	0,00	
		в т.ч. ЗПМ			0,00	1,00	1,00	1,00	(0,00)	
		МР			1691,64	1,00	1,00	1,00	8458,20	
		НР от ЗП	%	70,00					352,35	
		СП от ЗП	%	10,00					50,34	
		ЗТР	чел-ч	0,36		1,00	1,00			2
									9364,24	1872,85
15	1.17-3403-4-4/1	Установка термометров в оправе прямых или угловых	компл	4						
		ЗП			94,25	1,00	1,00	1,00	377,00	
		ЭМ			0,00	1,00	1,00	1,00	0,00	
		в т.ч. ЗПМ			0,00	1,00	1,00	1,00	(0,00)	
		МР			165,90	1,00	1,00	1,00	663,60	
		НР от ЗП	%	70,00					263,90	
		СП от ЗП	%	10,00					37,70	
		ЗТР	чел-ч	0,36		1,00	1,00			1
									1342,20	335,55
16	4.1-3503-7-1/1	Установка гильз из стальных труб диаметром 100 мм/ 80 мм	10 шт.	0,6						
		ЗП			3567,59	1,00	1,00	1,00	2140,55	
		ЭМ			0,00	1,00	1,00	1,00	0,00	
		в т.ч. ЗПМ			0,00	1,00	1,00	1,00	(0,00)	
		МР			2358,32	1,00	1,00	1,00	1414,99	
		НР от ЗП	%	70,00					1498,39	
		СП от ЗП	%	10,00					214,06	
		ЗТР	чел-ч	9,38		1,00	1,00			6
									5267,99	8779,98
17	2.2-3102-9-3/1	Замена стального и оцинкованного фланца, диаметр 80 мм (без стоимости фланца)	шт.	1						
		ЗП			1170,16	1,00	1,00	1,00	1170,16	
		ЭМ			1088,77	1,00	1,00	1,00	1088,77	
		в т.ч. ЗПМ			525,09	1,00	1,00	1,00	(525,09)	
		МР			46,25	1,00	1,00	1,00	46,25	
	21.12-9-51	Фланцы ответные стальные приварные в комплекте (фланцев-2, прокладок-2, болты, гайки), ГОСТ 12820-80, условное давление 1,6 (16) МПа (кгс/см ²), диаметр условного прохода, 80мм	компл	1	3152,18	1,00	1,00	1,00	3152,18	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
		НР от ЭП	%	70,00					819,11	
		СП от ЭП	%	10,00					117,02	
		НР и СП от ЗПМ	%	108,00					567,10	
		(78,00% и 30,00%)								
		ЗТР	чел-ч	4,01		1,00	1,00			4
										6960,59 6960,59
18	2.2-3102-9-4/1	Замена стального и оцинкованного фланца, диаметр 100 мм (без стоимости фланца)	шт.	4						
		ЗП			1289,80	1,00	1,00	1,00	5159,20	
		ЭМ			1140,23	1,00	1,00	1,00	4560,92	
		в т.ч. ЗПМ			526,10	1,00	1,00	1,00	(2104,40)	
		МР			55,89	1,00	1,00	1,00	223,56	
	21.12-9-52	Фланцы ответные стальные приварные в комплекте (фланцев-2, прокладок-2, болты, гайки), ГОСТ 12820-80, условное давление 1,6 (16) МПа (кгс/см ²), диаметр условного прохода, 100мм	компл	4	4100,20	1,00	1,00	1,00	16400,80	
	21.18-7-2	Прокладка уплотнительная паронитовая, толщина 0,5-2,5 мм	т	0,0014	99172,16	1,00	1,00	1,00	138,84	
		НР от ЭП	%	70,00					3611,44	
		СП от ЭП	%	10,00					515,92	
		НР и СП от ЗПМ	%	108,00					2272,75	
		(78,00% и 30,00%)								
		ЗТР	чел-ч	4,42		1,00	1,00			18
										32883,43 8220,86
19	1.17-3703-6-1/1	Изоляция арматуры и фланцевых соединений съёмными полуфутлярами из матов минераловатных прошивных толщиной 60 мм и листов алюминиевых сплавов, условный диаметр трубопроводов до 200 мм	шт.	1,1						
		ЗП			14986,44	1,00	1,00	1,00	16485,08	
		ЭМ			1351,86	1,00	1,00	1,00	1487,05	
		в т.ч. ЗПМ			982,53	1,00	1,00	1,00	(1080,78)	
		МР			15821,06	1,00	1,00	1,00	17403,17	
		НР от ЭП	%	70,00					11539,56	
		СП от ЭП	%	10,00					1648,51	
		НР и СП от ЗПМ	%	108,00					1167,24	
		(78,00% и 30,00%)								
		ЗТР	чел-ч	53,59		1,00	1,00			59
										49730,61 45209,65
20	1.17-3703-2-1/1	Изоляция трубопроводов изделиями (сегментами) минераловатными на битумном связующем. Д=100 мм L=36м. и Д=80мм L=18 м (0,848 м3+0,422 м3)=1,27 м3	м3	1,27						
		ЗП			12213,87	1,00	1,00	1,00	15511,61	
		ЭМ			622,48	1,00	1,00	1,00	790,55	
		в т.ч. ЗПМ			452,42	1,00	1,00	1,00	(574,57)	
		МР			16091,30	1,00	1,00	1,00	20435,95	
		НР от ЭП	%	70,00					10858,13	
		СП от ЭП	%	10,00					1551,16	
		НР и СП от ЗПМ	%	108,00					620,54	
		(78,00% и 30,00%)								
		ЗТР	чел-ч	44,98		1,00	1,00			57
										49767,94 39187,35

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
21	1.17-3703-16-1/1	Покрытие изоляции плоских криволинейных и фасонных поверхностей листовым металлом с заготовкой покрытия	м2	32,8						
		ЗП			443,70	1,00	1,00	1,00	14553,36	
		ЭМ			57,37	1,00	1,00	1,00	1881,74	
		в т.ч. ЗПМ			41,24	1,00	1,00	1,00	(1352,67)	
		МР			514,83	1,00	1,00	1,00	16886,42	
		НР от ЗП	%	70,00					10187,35	
		СП от ЗП	%	10,00					1455,34	
		НР и СП от ЗПМ (78,00% и 30,00%)	%	108,00					1460,88	
		ЗТР	чел-ч	1,61		1,00	1,00			53

46425,09 1415,40

22	1.15-3105-2-Гидравлическое испытание трубопроводов холодного и горячего водоснабжения диаметром до 100 мм	100 м	0,86							
		ЗП			3432,57	1,00	1,00	1,00	2952,01	
		ЭМ			0,00	1,00	1,00	1,00	0,00	
		в т.ч. ЗПМ			0,00	1,00	1,00	1,00	(0,00)	
		МР			145,27	1,00	1,00	1,00	124,93	
		НР от ЗП	%	70,00					2066,41	
		СП от ЗП	%	10,00					295,20	
		ЗТР	чел-ч	10,64		1,00	1,00			9

5438,55 6323,90

Итого по разделу

552774,55

Итого по всем разделам

582273,50

НДС, %

20,00

116454,70

Всего

698728,20

Составил Г.П. Бабуров
(должность, подпись (инициалы, фамилия))

Проверил Нач. адм.-хозяйств. упр. Т.И. Сейдахманова
(должность, подпись (инициалы, фамилия))

*Приложение 4
на 1 л.*

Наименование ООО «АиС-групп»

Юр. адрес 109316, Москва г, Стройковская ул, д. 10, кв.(оф.) 99

ОГРН 1187746901341

ИНН/КПП 9709038106/770901001

Добросовестность.

Реестровые номера контрактов:

27735192037 21 000006 от 20.12.2021 (850 000 руб.)

27716015258 22 000002 от 24.02.2022 (349 992,00 руб.)

17728021168 21 000011 от 27.01.2021 (135 000,00 руб.)

17710036332 20 000174 от 23.11.2020 (127 919,66 руб.)

27724559332 18 000049 от 26.12.2018 (245 044,91 руб.)

27719253518 19 000067 от 14.06.2019 (1 188 807,36 руб.)

Начальник Отдела внутреннего
финансового аудита

« » 2023 г.

М.В. Севергина

